|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **ПРОТОКОЛ** |
| **рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе** **по извещению № 251121/35369176/01** |
| Мурманская область, г. Снежногорск 21.12.2021г. |

 |
|

|  |
| --- |
|  1. Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск, провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 11:00 часов мск 21 декабря 2021 года по адресу: 184682, Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Флотская, д. 9, каб. 318 (3 этаж). |
|  2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, созданной приказом МКУ «СМИ ЗАТО Александровск» от 29.11.2021г. № 100 «О создании комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности ЗАТО Александровск», в следующем составе:

|  |
| --- |
| Председатель комиссии: Андреева Екатерина Андреевна |
| Заместитель председателя комиссии: Гусева Елена Сергеевна |
| Члены комиссии: Ретивова Наталья Богдановна Рыбакова Юля Сергеевна |
|  Стрельцова Светлана Владимировна |
|  Михайловская Ирина Евгеньевна Ненашева Ольга ВладимировнаСекретарь комиссии: Гусева Алена Сергеевна   |
|  |
|  |

 Всего на заседании присутствовало 8 из 8 членов комиссии, что составило 100% от общего количества членов. Кворум имеется, заседание правомочно. |
|  3. Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/) 25.11.2021г.. |

 |
|

|  |
| --- |
| **Лот № 1** |
|  4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, и составляющего имущественную казну муниципального образования ЗАТО Александровск Мурманской области, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Мира, д. 5/4, часть помещения цокольного этажа, на поэтажном плане II (№№ 7,8,17), общей площадью 37,7 кв.м, целевое назначение – склад. |
|  4.1. По окончанию срока подачи заявок на участие в аукционе были предоставлены, зарегистрированы и рассмотрены комиссией следующие заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Наименование заявителя, юридический/почтовый адрес | Решение комиссии | Причина отказа |
| 1 | 5 | ООО «Сайда»ИНН 5112007596 КПП 511201001184680 Мурманская область, г.Снежногорск, ул. В.Бирюкова, дом 25, кв. 77. | Допущен к участию в аукционе | - |

 |
|  4.2. Решение комиссии: заявитель ООО «Сайда» в лице директора Снаговской Веры Владимировны и поданная ей заявка соответствуют требованиям, установленным документацией об аукционе (разделы 2, 3, 4 аукционной документации). ООО «Сайда» в лице директора Снаговской Веры Владимировны допущено к участию в аукционе и признано участником аукциона. 4.3. В соответствии с пунктом 133 Приказа ФАС от 10.02.2010г. № 67 открытый аукцион по Лоту № 1 признать несостоявшимся, в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе. Единственный участник аукциона – ООО «Сайда» в лице директора Снаговской Веры Владимировны и организатор аукциона в срок, указанный в аукционной документации, обязаны заключить договор аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Мира, д. 5/4, часть помещения цокольного этажа, на поэтажном плане II (№№ 7,8,17), общей площадью 37,7 кв.м, целевое назначение – склад, с размером ежемесячной арендной платы 1 306,60 руб. (одна тысяча триста шесть рублей 60 копеек), срок договора – 5 лет. ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. |
|  |

 |
|

|  |
| --- |
| **Лот № 2** |
|  5. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, и составляющего имущественную казну муниципального образования ЗАТО Александровск Мурманской области, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Мира, д. 5/4, часть помещения цокольного этажа, на поэтажном плане II (№№ 18,19), общей площадью 56,9 кв.м, целевое назначение – офис. |
|  5.1. По окончанию срока подачи заявок на участие в аукционе были предоставлены, зарегистрированы и рассмотрены комиссией следующие заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Наименование заявителя, юридический/почтовый адрес | Решение комиссии | Причина отказа |
| 1 | 4 | ООО «Сайда»ИНН 5112007596 КПП 511201001184680 Мурманская область, г.Снежногорск, ул. В.Бирюкова, дом 25, кв. 77. | Допущен к участию в аукционе | - |

 |
|  5.2. Решение комиссии: заявитель ООО «Сайда» в лице директора Снаговской Веры Владимировны и поданная ей заявка соответствуют требованиям, установленным документацией об аукционе (разделы 2, 3, 4 аукционной документации). ООО «Сайда» в лице директора Снаговской Веры Владимировны допущено к участию в аукционе и признано участником аукциона. 5.3. В соответствии с пунктом 133 Приказа ФАС от 10.02.2010г. № 67 открытый аукцион по Лоту № 2 признать несостоявшимся, в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе. Единственный участник аукциона – ООО «Сайда» в лице директора Снаговской Веры Владимировны и организатор аукциона в срок, указанный в аукционной документации, обязаны заключить договор аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Мира, д. 5/4, часть помещения цокольного этажа, на поэтажном плане II (№№ 18,19), общей площадью 56,9 кв.м, целевое назначение – офис, с размером ежемесячной арендной платы 1 972,03 руб. (одна тысяча девятьсот семьдесят два рубля 03 копейки), срок договора – 5 лет. ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.**Лот № 3** 6. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, и составляющего имущественную казну муниципального образования ЗАТО Александровск Мурманской области, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Мира, д. 5/4, часть помещения первого этажа, на поэтажном плане V (№№ 2,21-25,43,47-50), общей площадью 71,9 кв.м, целевое назначение – офис. 6.1. По окончанию срока подачи заявок на участие в аукционе были предоставлены, зарегистрированы и рассмотрены комиссией следующие заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Наименование заявителя, юридический/почтовый адрес | Решение комиссии | Причина отказа |
| 1 | 2 | ООО «Сайда»ИНН 5112007596 КПП 511201001184680 Мурманская область, г.Снежногорск, ул. В.Бирюкова, дом 25, кв. 77. | Допущен к участию в аукционе | - |

 6.2. Решение комиссии: заявитель ООО «Сайда» в лице директора Снаговской Веры Владимировны и поданная ей заявка соответствуют требованиям, установленным документацией об аукционе (разделы 2, 3, 4 аукционной документации). ООО «Сайда» в лице директора Снаговской Веры Владимировны допущено к участию в аукционе и признано участником аукциона. 6.3. В соответствии с пунктом 133 Приказа ФАС от 10.02.2010г. № 67 открытый аукцион по Лоту № 3 признать несостоявшимся, в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе. Единственный участник аукциона – ООО «Сайда» в лице директора Снаговской Веры Владимировны и организатор аукциона в срок, указанный в аукционной документации, обязаны заключить договор аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Мира, д. 5/4, часть помещения первого этажа, на поэтажном плане V (№№ 2,21-25,43,47-50), общей площадью 71,9 кв.м, целевое назначение – офис, с размером ежемесячной арендной платы 3 045,66 руб. (три тысячи сорок пять рублей 66 копеек), срок договора – 5 лет. ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.**Лот № 4** 7. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, и составляющего имущественную казну муниципального образования ЗАТО Александровск Мурманской области, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Мира, д. 5/4, часть помещения первого этажа, на поэтажном плане V (№№ 17-19,26-29,31-41,52), общей площадью 295,0 кв.м, целевое назначение – офис. 7.1. По окончанию срока подачи заявок на участие в аукционе были предоставлены, зарегистрированы и рассмотрены комиссией следующие заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Наименование заявителя, юридический/почтовый адрес | Решение комиссии | Причина отказа |
| 1 | 3 | ООО «Сайда»ИНН 5112007596 КПП 511201001184680 Мурманская область, г.Снежногорск, ул. В.Бирюкова, дом 25, кв. 77. | Допущен к участию в аукционе | - |

 7.2. Решение комиссии: заявитель ООО «Сайда» в лице директора Снаговской Веры Владимировны и поданная ей заявка соответствуют требованиям, установленным документацией об аукционе (разделы 2, 3, 4 аукционной документации). ООО «Сайда» в лице директора Снаговской Веры Владимировны допущено к участию в аукционе и признано участником аукциона. 7.3. В соответствии с пунктом 133 Приказа ФАС от 10.02.2010г. № 67 открытый аукцион по Лоту № 4 признать несостоявшимся, в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе. Единственный участник аукциона – ООО «Сайда» в лице директора Снаговской Веры Владимировны и организатор аукциона в срок, указанный в аукционной документации, обязаны заключить договор аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Мира, д. 5/4, часть помещения первого этажа, на поэтажном плане V (№№ 17-19,26-29,31-41,52), общей площадью 295,0 кв.м, целевое назначение – офис, с размером ежемесячной арендной платы 12 496,09 руб. (двенадцать тысяч четыреста девяносто шесть рублей 09 копеек), срок договора – 5 лет. ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.**Лот № 5** 8. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, и составляющего имущественную казну муниципального образования ЗАТО Александровск Мурманской области, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Гаджиево, ул. Колышкина, д. 55, пом. V, кадастровый номер 51:23:0010101:2253, общей площадью 48,1 кв.м, целевое назначение – офис. 8.1. По окончанию срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки. 8.2. Решение комиссии: в соответствии с пунктом 133 Приказа ФАС от 10.02.2010 № 67 открытый аукцион по Лоту № 5 признать несостоявшимся, в связи с тем, что по окончанию срока подачи заявок не подано ни одной заявки на участие в аукционе. ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.**Лот № 6** 9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, и составляющего имущественную казну муниципального образования ЗАТО Александровск Мурманской области, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Гаджиево, ул. Ленина, д. 53, пом. V, кадастровый номер 51:23:0010101:2169, общей площадью 25,1 кв.м, целевое назначение – оказание услуг общественного питания (без реализации подакцизных товаров). 9.1. По окончанию срока подачи заявок на участие в аукционе были предоставлены, зарегистрированы и рассмотрены комиссией следующие заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Наименование заявителя, юридический/почтовый адрес | Решение комиссии | Причина отказа |
| 1 | 1 | ИП Кондрашкина Татьяна СергеевнаИНН 342402341907ОГРИП 319519000032235184670, Мурманская область, г. Гаджиево, ул. Ленина, д. 39, кв.18. | Допущен к участию в аукционе | - |

 9.2. Решение комиссии: заявитель ИП Кондрашкина Татьяна Сергеевна и поданная ей заявка соответствуют требованиям, установленным документацией об аукционе (разделы 2, 3, 4 аукционной документации). ИП Кондрашкина Татьяна Сергеевна допущена к участию в аукционе и признана участником аукциона. 9.3. В соответствии с пунктом 133 Приказа ФАС от 10.02.2010г. № 67 открытый аукцион по Лоту № 6 признать несостоявшимся, в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе. Единственный участник аукциона – ИП Кондрашкина Татьяна Сергеевна и организатор аукциона в срок, указанный в аукционной документации, обязаны заключить договор аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: Мурманская область, г. Гаджиево, ул. Ленина, д. 53, пом. V, кадастровый номер 51:23:0010101:2169, общей площадью 25,1 кв.м, целевое назначение – оказание услуг общественного питания (без реализации подакцизных товаров), с размером ежемесячной арендной платы 1 553,42 руб. (одна тысяча пятьсот пятьдесят три рубля 42 копейки), срок договора – 5 лет. ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. |

 |

Настоящий протокол составлен в 05 (пяти) экземплярах: 3 экз. - организатору аукциона, 1 экз. – ООО «Сайда», 1 экз. – ИП Кондрашкина.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Подписи: |  |  |
| Председатель Комиссии:Андреева Екатерина Андреевна Заместитель председателя Комиссии:Гусева Елена Сергеевна Члены комиссии: |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_21.12.2021г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_21.12.2021г. |
| Ретивова Наталья Богдановна |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_21.12.2021г. |
| Рыбакова Юля Сергеевна Стрельцова Светлана ВладимировнаМихайловская Ирина ЕвгеньевнаНенашева Ольга ВладимировнаОтветственный секретарь комиссии:Гусева Алена Сергеевна |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_21.12.2021г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_21.12.2021г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_21.12.2021г\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_21.12.2021г\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_21.12.2021г. |